

## Anexo I

### Avaliação do imóvel

Identificação do imóvel	Escala de valoração					Pontuação
Critérios	Bom		Regular		Ruim	
	0		1		3	
Estado de conservação	Não		Sim	Condenado Defesa Civil		
	0		1	3		
Riscos aos usuários	Ano atual (n)	n + 1	n + 2	n + 3	n + 4	
	2	1,5	1	0,5	0	
Previsão de desocupação planejada	Sim			Não		
	1			0		
Solicitação de devolução ao cedente	Adequado			Inadequado		
	0			0,5		
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado			Inadequado		
	0			0,5		
Disponibilidade do espaço atual em relação à área indicada pelo TSE	Adequado			Inadequado		
	0			0,5		
Total						